

PAUTA DE JULGAMENTO - SEGUNDA-FEIRA, 24 DE MARÇO DE 2025

RESOLUÇÃO Nº 09, DE 21 DE MARÇO DE 2025 O PRESIDENTE DA JUNTA DE ANÁLISE DE RECURSOS, UNIDADE COLEGIADA DA SECRETARIA DE ESTADO DE PROTEÇÃO DA ORDEM URBANÍSTICA DO DISTRITO FEDERAL - DF LEGAL, com a atribuição de julgar, em segunda e última instância, os processos administrativos fiscais e de exigência de créditos tributários e não tributários oriundos do exercício do poder de polícia, conforme artigo 10 da Lei nº 6.302, de 16 de maio de 2019 e no uso das atribuições previstas no artigo 91, inciso XIV da Portaria nº 30, de 16 de abril de 2020, publicada no DODF nº 79, página 17, de 28 de abril de 2020, que aprovou o Regimento Interno, resolve: Art. 1º Tornar pública a pauta de julgamento da Sessão Ordinária Presencial da 1ª Câmara e da 2ª Câmara no mês Março de 2025, conforme anexo. Art. 2º Os interessados ou seus procuradores poderão participar presencial encaminhando solicitação para o e-mail jar@dflegal.df.gov.br ou ligar no telefone 39615185. Art. 3º Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação. MARCO AURÉLIO SOUZA BESSA. PAUTA DA SESSÃO ORDINÁRIA DE JULGAMENTO PRESENCIAL - 1ª CÂMARA Data: 28 de março de 2025, sexta-feira. Sessão Ordinária presencial. Horário: às 8:30 horas. Endereço da Sede: SIA trecho 03, lotes 1.545 e 1.555, sala 203, Brasília/DF. Relator: MARCO AURÉLIO SOUZA BESSA. Recorrente: ODONTOCLÍNICA DO LAGO GESTÃO DE PROPRIEDADES IMOBILIÁRIAS LTDA. Processo: nº: 04017- 00048138/2024-29. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: GERALDO MARLENE LICIO. Processo: nº: 04017-00042106/2024-10. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Relatora: MARIZA LÍBANO DE ALMEIDA RODRIGUES. Recorrente: SUPERA FOODS JARDIM BOTÂNICO COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA. Processo: nº: 04017- 00040528/2024-51. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: ROSA ELMIRA PEREIRA DOS REIS. Processo: nº: 04017-00046441/2024-97. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: COMERCIO DE CARNES SUPER BOM LTDA. Processo: nº: 04017-00048502/2024-51. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: PONTES E SILVA COMERCIAL DE ALIMENTOS LTDA. Processo: nº: 04017-00041325/2024-81. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: LUIS VASQUEZ RIVAS. Processo: nº: 04017-00025062/2024-63. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: MARIA LÚCIA BOITA. Processo: nº: 04017-00006913/2021-26. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: JOSÉ ANDRÉ MELQUIADES DA SILVA. Processo: nº: 04017-00007637/2024-66. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: ANTÔNIO FERNANDES DA ROSA. Processo: nº: 04017-00047273/2024-57. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: JOSÉ ANTÔNIO MARCIANO. Processo: nº: 04017-00046773/2024-71. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: MARTA CRISTINA DE OLIVEIRA. Processo: nº: 04017-00031778/2024-08. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: JOSÉ ANTÔNIO MARCIANO. Processo: nº: 04017- 00046778/2024-02. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: CONSTANTIN METAXA KLADIS. Processo: nº: 04017-00044454/2024-21. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: ANTÔNIO DEZAIR PEREIRA. Processo: nº: 04017-00034965/2024-35. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: CONDOMÍNIO ECOLÓGICO PARQUE DO MIRANTE. Processo: nº: 04017- 00045774/2024-07. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Relator: EDUARDO DA SILVA VIEIRA. Recorrente: ANA MIRELLA COSTA CARNEIRO. Processo: nº: 04017- 00039001/2024-83. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: DELFINO OCLECIO MACHADO. Processo: nº: 04017-00039285/2024-16. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: IMPÉRIO DEDETIZAÇÃO BRASÍLIA DF. Processo: nº: (AUTO

DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: SAULO FERREIRA GONÇALVES MAGALHÃES. Processo: nº: 04017-00000681/2025-26. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: JONAS VIEIRA SANTOS. Processo: nº: 04017-00043064/2024-34. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Relatora: LEILA DANIELLA RODRIGUES FERREIRA. Recorrente: AMERICAN TOWER CORPORATION. Processo: nº: 04017-00042269/2024-01. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: PAULO FARIAS DE BRITO. Processo: nº: 04017-00041844/2024-40. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: CAFÉ CASTANHO COMÉRCIO DE CAFÉS E RESTAURANTE LTDA. Processo: nº: 04017-00044934/2024-92. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: F.A.C DOS REIS MECÂNICA- ME. Processo: nº: 04017-00033509/2023-97. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: ALESSANDRO DE MELO. Processo: nº: 04017-00022927/2024-30. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Relator: GILSON DE OLIVEIRA DURÃO GIL. Recorrente: EDMAR CONRADO LIMA. Processo: nº: 00361-00016808/2018-65. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: MARCELO ROBERTO DE LIRA. Processo: nº: 04017- 00023637/2023-22. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: EDWARD CATTETE PINHEIRO FILHO. Processo: nº: 04017-00014905/2021-53. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: D.C.S. CENTRO AUTOMOTIVO LTDA ME. Processo: nº: 04017-00003401/2023-70. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: IVONE BEZERRA DAS CHAGAS. Processo: nº: 04017-00031658/2023-11. (AUTO DE INTERDIÇÃO). Recorrente: GRAN VIC GAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. Processo: nº: 04017-00024894/2023-81. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: EDNA BARBOSA DA CUNHA. Processo: nº: 04017-00019211/2020-21. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: DIONICLEY DIAS MODESTO. Processo: nº: 04017-00033716/2022-61. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: BRUNO GABRIEL BIRINO DA SILVA. Processo: nº: 04017-00001741/2024-47. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: ROSANGELA SILVA BRITO DE MELO. Processo: nº: 04017- 00015911/2023-90. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: BAZAR TROPICAL COMÉRCIO DE ARMARINHOS E CONFECÇÕES LTDA-ME. Processo: nº: 04017- 00014253/2023-19. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: QNL COMERCIAL LTDA. Processo: nº: 04017-00000481/2024-92. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: COMERCIAL DE ALIMENTOS ARMAZÉM GERALDO. Processo: nº: 04017- 00007756/2024-19. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: BIO CAR SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA ME. Processo: nº: 04017-00019279/2024-34. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: MARLUCIA ROSA DA SILVA. Processo: nº: 04017-00005134/2024-56. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: RESPONSA BAR E RESTAURANTE COMERCIO DE ALIMENTOS EIRELI. Processo: nº: 04017-00001139/2022-48. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: EDUARDO MOLAN GABAN. Processo: nº: 04017-00009534/2023-50. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: GUILHERME DE SOUZA FAYAD ANDRE. Processo: nº: 04017-00000344/2025-39. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: IVANILDO CONCEIÇÃO SILVA ME - STETIC CUSTOM. Processo: nº:04017-00016595/2023-73. (AUTO DE INTERDIÇÃO). Relatora: KARLA CARIZ BARREIRA TEODÓSIO. Recorrente: MIRIAM MENDES MOREIRA. Processo: nº: 04017-00036225/2024-33. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: TATIANY CAMPOS MÁXIMO. Processo: nº: 04017- 00012944/2023-88. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: RAFAEL COSTA SOUZA. Processo: nº: 04017-00022933/2024-97. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: FLÁVIA ADRIANA DOS SANTOS. Processo: nº: 04017- 00000722/2025-84. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: ADENI DE SOUZA MAIA. Processo: nº:

04017-00048696/2024-94. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). JANAÍNA DA SILVA SOUZA Vice-Presidente PAUTA DA SESSÃO ORDINÁRIA DE JULGAMENTO PRESENCIAL DA 2ª CÂMARA Data: 31 de março de 2025, segunda-feira. Sessão Ordinária Presencial. Horário: às 14:00 horas. Endereço da Sede: SIA trecho 03, lotes 1.545 e 1.555, sala 203, Brasília/DF. Relator: SAULO MALCHER ÁVILA. Recorrente: JOAQUIM DO CARMO NEVES. Processo: nº: 04017-00000819/2020-82. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: ELIANE QUEIROZ DE BRITO. Processo: nº: 04017-00010985/2019-53. (AUTO DE EMBARGO). Recorrente: CLÍNICA VETERINÁRIA PADRÃO LTDA. Processo: nº: 04017-00012495/2023-78. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: JAFETE PEREIRA DANTAS. Processo: nº: 04017-00042488/2024-81. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: LOURENÇO PAULO DA SILVA CAZARRE. Processo: nº: 04017-00033117/2024-17. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Relator: AGNUS MODESTO DE SOUSA. Recorrente: HOSPITAL SANTA MARTA LTDA. Processo: nº: 04017-00014593/2023-40. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: RICARDES DE NORMANDIA FAEDA. Processo: nº: 00361-00004145/2018-36. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: JOSE ZILDACI DE LIMA. Processo: nº: 0451-000384/2014. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: CLAUDIRENE DO NASCIMENTO ROCHA. Processo: nº: 0361-002177/2016. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: CLAUDIA ADRIANA MARTINS LIMA. Processo: nº: 0361-002208/2016. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: SOCIEDADE EDUCACIONAL ITABAJARA COC - SOCIEDADE EDUCACIONAL ITABAJARA CATTÁ PRETA S/S LTDA. Processo: nº: 04017-00035618/2024-20. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: ATACADÃO DIA A DIA. Processo: nº: 04017-00041146/2024-44. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: ALINE LORRANE DE SOUSA GOMES. Processo: nº: 04017-00042526/2024-04. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: MADSON MULTIMARCAS LTDA. Processo: nº: 04017-00047024/2024-61. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: UILTON BENÍCIO DOS SANTOS. Processo: nº: 04017-00022963/2020-70. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: CORREIA E COSTA PEÇAS NOVAS E USADAS LTDA ME. Processo: nº: 04017-00033698/2023-06. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: LUIS CARLOS BATISTA SA. Processo: nº: 04017-00038422/2024-97. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: BEATRIZ DA SILVA ROCHA. Processo: nº: 04017-00013252/2020-12. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: HIDROFÍSIO CLÍNICA DE FISIOTERAPIA E ESTÉTICA LTDA. Processo: nº: 04017-00039262/2024-01. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: LASALE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Processo: nº: 04017-00011488/2024-30. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: ROBSON DE OLIVEIRA LAGARES. Processo: nº: 04017-00048879/2024-18. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: ASSOCIAÇÃO DOS EMPREGADOS DO SERPRO DE BRASÍLIA. Processo: nº: 0361-000384/2008. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: CONDOMÍNIO LAKE SIDE HOTEL RESIDENCE. Processo: nº: 04017-00002695/2022-31. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: CONDOMÍNIO LAKE SIDE HOTEL RESIDENCE. Processo: nº: 04017-00009467/2020-21. (AUTO DE INFRAÇÃO). Relator: ELDINO DIAS FURTADO. Recorrente: CARLOS ANDRÉ DOS SANTOS. Processo: nº: 04017-00023146/2024-62. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: DIEGO RUBSTEM TINOCO. Processo: nº: 04017-00047891/2024-05. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: GUILHERME DUTRA PORTES. Processo: nº: 04017-00005980/2024-76. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: MARIA GLÓRIA DOS SANTOS DE SOUZA. Processo: nº: 04017-00016714/2024-79. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: COLÉGIO CONEXÃO LTDA. Processo: nº: 04017-00044628/2024-56. (AUTO

DE INTERDIÇÃO). Recorrente: ESQUIVAL LUIZ DA SILVA. Processo: nº: 04017-00038659/2024-78. (AUTO DE INTERDIÇÃO). Recorrente: LINDA COMERCIAL DE CALÇADOS LTDA - POLYÉLLE. Processo: nº: 04017-00045102/2024-93. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: FERNANDES & LIMA DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS E MERCEARIA LTDA. Processo: nº: 04017-00038231/2024-25. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: MARIA DE FÁTIMA GOMES BARBOSA. Processo: nº: 04017-00044747/2024-17. (AUTO DE INTERDIÇÃO). Recorrente: TUFI J A ESTEVAM PAISAGISMO. Processo: nº: 04017-00013379/2020-23. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: UNIÃO BRASILIENSE DE EDUCAÇÃO CATÓLICA - UBEC. Processo: nº: 04017-00044120/2024-58. (AUTO DE INTERDIÇÃO). Recorrente: UNIÃO BRASILIENSE DE EDUCAÇÃO CATÓLICA – UBEC. Processo: nº: 04017- 00044132/2024-82. (AUTO DE INTERDIÇÃO). Recorrente: RENATO ALVES RIBEIRO. Processo: nº: 04017-00009642/2023-22. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: NUBIA SILVA DE SOUSA. Processo: nº: 04017-00030000/2024-73. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: JOÃO QUEIROZ DE ASSIS. Processo: nº: 04017-00046697/2024-02. (AUTO DE EMBARGO). Recorrente: CONDOMÍNIO KIMBERLEY PLAIN. Processo: nº: 04017-00005237/2024-16. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: ESCOLA CRECHE EDUCACIONAL INFANTIL LTDA (Escola Ursinho Feliz). Processo: nº: 04017-00025868/2024-51. (AUTO DE INFRAÇÃO). Relator: MAURO JÚNIOR PIRES DO NASCIMENTO. Recorrente: DIEGO MARQUES DUTRA. Processo: nº: 04017-00003536/2022-54. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: ANNA CARLA CORDEIRO FONTENELE. Processo: nº: 04017-00009387/2023-18. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: JANDIRA TEIXEIRA CHAVES. Processo: nº: 00361- 00061689/2017-14. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: EDSON SABINO DE ARAÚJO. Processo: nº: 04017-00000069/2025-53. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: LILIAN MARA LAMOUNIER MESQUITA. Processo: nº: 04017-00029949/2024-21. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Relatora: JANAÍNA DA SILVA VIEIRA. Recorrente: ASHABERE - ASSOCIAÇÃO HABITACIONAL E BENEFICENTE DO RECANTO DAS EMAS. Processo: nº: 00361- 00004728/2019-48. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: CICB - CENTRO INTERNACIONAL DE CONVENÇÕES DO BRASIL S/A. Processo: nº: 04017-00002776/2024-01. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: AMERICAN TOWER CESSÃO DE INFRA-ESTRUTURA S.A. Processo: nº: 04017-00040714/2024- 90. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: GISELA FERREIRA DE ARAÚJO. Processo: nº: 04017-00003244/2025-64. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: ANA PAULA PEREIRA DOS SANTOS. Processo: nº: 04017-00006234/2025-81. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Relator: GENIVAL HERMANO DA SILVA FRANÇA. Recorrente: CHARLES ROBERTO DE LIMA. Processo: nº: 04017-00006744/2024-77. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: WAGNER DA LUZ FERREIRA. Processo: nº: 04017-00033518/2024-69. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: RF PAINÉIS. Processo: nº: 04017-00006691/2023-11. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: ATACADÃO DIA A DIA S.A. Processo: nº: 04017-00044920/2024-79. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: DOMINGAS AMARAL COSTA - ME. Processo: nº: 04017-00002097/2025-13. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: ASSOCIAÇÃO EDUCACIONAL PEQUIZEIRO. Processo: nº: 04017-00046518/2024-29. (AUTO DE NOTIFICAÇÃO). Recorrente: JOSÉ RAIMUNDO OLIVEIRA SILVA. Processo: nº: 04017-00023467/2024-67. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: JOSÉ VANILTON DANTAS ALVES. Processo: nº: 04017-00048814/2024-64. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: JANILDO

RODRIGUES DE MEDEIROS JÚNIOR. Processo: nº: 04017- 00007412/2024-18. (AUTO DE EMBARGO). Recorrente: LASALE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
Processo: nº: 04017-00006760/2024-60. (AUTO DE INFRAÇÃO). Recorrente: JOSE ARLAN SILVA SANTOS. Processo: nº: 04017- 00037548/2024-44. (AUTO DE INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA). Recorrente: LASALE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
Processo: nº: 04017-00014476/2024-67. (AUTO DE EMBARGO).